



Raasiku Vallavalitsus
raasiku.vald@raasiku.ee
Tallinna mnt 24
75201, Harju maakond, Raasiku
vald, Aruküla alevik

Teie 20.02.2026

Meie 05.03.2026 nr 7.1-2/26/10169-4

**Aruküla-Kalesi kergliiklustee vee- ja
kanalisatsioonitorustiku (I etapp)
kasutusloa eelnõu kooskõlastamata jätmine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Raasiku valla Aruküla-Kalesi kergliiklustee vee- ja kanalisatsioonitorustiku (I etapp) kasutusloa eelnõu (menetlus nr 496822), mille aluseks on kasutusloa taotlus nr 2511371/18550 v02.

Aruküla-Kalesi kergliiklustee vee- ja kanalisatsioonitorustikud (edaspidi tehnovõrk) (I etapp) sõlmede VS-1/KS-1 ja VS-13 /KS-13 vahel asuvad riigitee nr 11300 Lagedi-Aruküla-Peningi tee km 11,99–12,53 teemaal ja tee kaitsevööndis.

Kasutusluba soovitakse anda:

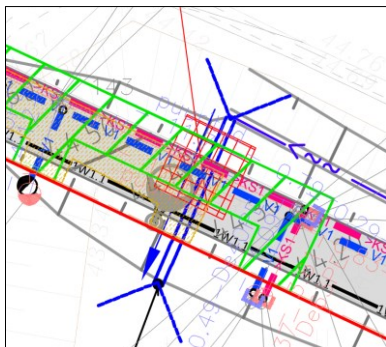
- veetorustikule (EHR kood 221481754)
- kanalisatsioonitorustikule (EHR kood 221481855)

Transpordiamet on 11.04.2025 kirjaga nr [7.1-2/25/5444-2](#) kooskõlastanud ehitusloa nr 2512271/10371 eelnõu ning 26.06.2025 jätnud kirjaga nr [7.1-2/25/10169-2](#) kooskõlastamata kasutusloa eelnõu.

Juhime tähelepanu, et Teie poolt 20.02.2026 EHRis esitatud vastused on antud kooskõlastamata jätmise kirjale nr [7.1-2/25/10288-2](#) (menetlus nr 497213) ega kuulu käesoleva menetluse juurde.

Võttes arvesse oluliste puuduste esinemist ehitusloa elluviimisel ning ehitusseadustiku § 70 lg 2 ja lg 3 ja 99 lg 3 ning lähtudes kliimaministri 17.11.2023 [määrusest nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“ (edaspidi normid), **jätame kasutusloa kooskõlastamata** ning esitame alltoodult oma selgitused ja põhjendused:

1. PARI ala ei ühti notarilepinguga nr 1431 „*Kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmise leping, asjaõigusleping ja kinnistamisavaldus*“ sõlmitud isikliku kasutusõiguse alaga (vt joonis 1). Palun korrigeerida PARI ala ning sõlmida uus notarileping.



Joonis 1

2. EHRi ehitiste ruumikuju ei vasta teostusjoonisele. Palun viia vastavusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Annika Matson

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: notarileping nr 1431

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee